

לכבוד: _____

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה לקבלת הצעות מחיר למתן זיכיון בר הפסטיבל במסגרת אירועי פסטיבל הסרטים הבינלאומי ה-41 חיפה 2025

- 1 כללי**
- 1.1 אתו"ס - החברה לאומנות תרבות וספורט חיפה בע"מ (חל"צ) (להלן: "אתו"ס" או "החברה") עומדת להפיק את אירועי פסטיבל הסרטים הבינלאומי ה-41 חיפה 2025 בין התאריכים ה-05-14.10.2025 ומזמינה בזאת מציעים שונים להגיש הצעות לקבלת זיכיון לניהול ותפעול בר הפסטיבל במהלך תקופת הפסטיבל בין התאריכים 07-14.10.2025 בין השעות 12:00-23:00 המכירה הנ"ל תתבצע על ידי המציע במתחם גן הפסטיבל בדשא בית הכט הסמוך לאודיטוריום. תשלום דמי השימוש יבוצע כולו מראש. (להלן "הזיכיון")
- 1.2 בכל מקרה, אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה היקרה ביותר בגין דמי שימוש כמצוין להלן והיא שומרת לעצמה את הזכות לשקול במידת הצורך פרמטרים של איכות המציע.
- 1.3 אתו"ס איננה מתחייבת לבחור בהצעה זוכה כלל ושומרת לעצמה את הזכות לבטל את הזיכיון או לתפעל את בר הפסטיבל האמורים בכוחות עצמה.
- 1.4 המציע מתחייב לחתום על ההסכם ככתבו וכלשונו ולכבד את תנאיו.
- 1.5 המציע יתחייב במסגרת הזיכיון לנהל מכירה אלגנטית ומכובדת של מיצים, שייקים, משקאות בריאות, גלידות, מאפים/כריכים, פירות בנוסף אנו מבקשים מהמציע לתת הצעה נוספת הכללת מכירת אלכוהול (בירות, יין, וקוקטיילים) ולנהוג במהלך כל תקופת הרשות לפי הוראותיה של החברה בהקשר זה.
- 1.6 כל ההוצאות בניהולו והפעלתו של המקום, לרבות ציודים מתאימים לרבות כלי הגשה, שכר עבודה וכיוצא באלה אחרים, יחולו באחריותו ועל חשבונו הבלעדיים של המציע.
- 1.7 כל ההכנסות אשר יהיו למציע מניהול והפעלת המקום יהיו של המציע בלבד.
- 1.8 המציע ינהל ויתפעל המקום באמצעות עובדים מטעמו אשר יופיעו בלבוש הולם ומתאים אשר יקבל את אישור החברה לכך מראש ובכתב.
- 1.9 מחירי המכירה של פריטי המזון והמשקאות אשר ינהל ויתפעל המציע במתחם יהיו סבירים וכפופים לאישור החברה מראש ובכתב ובכל מקרה, לא יעלו על המחירון המקסימלי, כמוגדר להלן.
- 1.10 המציע לא יהא רשאי להציב כל פרסום על-גבי הדוכנים ו/או במתחמים ו/או בגן הפסטיבל ו/או בקרבתם.
- 1.11 המציע יגיש הצעה שבה יכתוב את דמי הזיכיון במקרה של מכירה ללא אלכוהול, והצעה נוספת במקרה שבה תחליט החברה כי היא מעוניינת גם במכירת אלכוהול כמפורט במסמך זה.
- 1.12 ההחלטה לעניין הוספת מכירת אלכוהול תהיה נתונה להחלטת החברה בלבד, והיא תימסר עם פרסום תוצאות המכרז, והמציע מתחייב לקיים את הצעתו, הן במקרה של מכירה ללא מרכיב אלכוהול והן במקרה של מכירה כלל מרכיב אלכוהול, בהתאם להצעה שהגיש.
- 2 מקום הפעילות נשוא הזיכיון**
- פעילות נשוא הזיכיון תתקיים במתחם גן הפסטיבל מאחורי בית הכט והאודיטוריום ותהיה פתוחה לקהל הרחב.

הודעה על ביטול

במקרה של נסיבות חריגות כגון מלחמה, מגפה, שריפות וכל התרחשויות שאין לאתוס שליטה עליה אתו"ס תהיה רשאית לבטל ו/או לדחות את אירועי הפסטיבל מכל סיבה שהיא עד 24 (עשרים וארבע) שעות לפני מועדם וזאת ללא צורך בתשלום כל פיצוי למציע שיבחר ועל המציע לקחת זאת במסגרת שיקוליו בעת הגשת הצעה להזמנה זו.

אחריות

3

- 3.1 המציע יהיה אחראי בכל הקשור לאספקת והקמת הציוד הנדרש לצורך פעילויותיו נשוא הזמנה זו לרבות, אך לא רק, לעניין הציוד המובא ו/או המופעל על-ידו כנדרש במפרטים ובהתאם לתשריטים האמורים, לעמידה בלוחות הזמנים המוגדרים לעיל וכן לביצוע כל הדרישות אשר הוגשו ו/או יוגשו לו על ידי החברה ו/או על-ידי הרשויות המוסכמות, ללא יוצא מהכלל.
- 3.2 במקרים בהם נדרש אישור רישוי עסקים ו/או אישור משרד הבריאות ו/או כל אישור אחר הנדרש על פי כל דין, מתחייב המציע להציגו לאישורה של אתו"ס עד 10 (עשרה) ימים לפני מועד תחילת פעילותו נשוא הזמנה זו. אי הצגת אישורים תקין/נים מבעוד מועד תהווה הפרה יסודית של הזמנה זו.
- 3.3 המציע יהיה אחראי לכל נזק או אובדן תוך כדי ביצוע פעילויותיו נשוא הזמנה זו, כאמור לעיל, עקב רשלנותו או בגין הפרת דרישות הזמנה זו לרבות ההסכם המצ"ב ושיגרמו לנזק, לגופו או לרכושו של אדם או רשות כלשהם וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 3.4 כל הנאמר לעיל חל גם לגבי קבלני המשנה המועסקים ו/או אשר יועסקו מטעם המציע.

נזיקין לעובדים

4

- 4.1 אתו"ס לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם למציע ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו בשרותו, כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע פעולותיו נשוא הזמנה זו.
- 4.2 לא יתקיימו יחסי עובד מעביד בכל מקרה בין עובדי המציע לבין אתו"ס.

ביטוח

5

- 5.1 המציע יבטח, על חשבונו, לטובתו ולטובת אתו"ס ועיריית חיפה יחדיו :
- 5.1.1 את הציוד המובא על-ידו ו/או מטעמו למתחמים ולגן הפסטיבל והמופעלים על ידו או על ידי מי מטעמו וכל דבר אחר שהובא למקום הדוכנים והמזנונים לצורך פעילויותיו לעיל, נגד כל נזק ו/או אבדן למשך כל תקופת הפסטיבל ועד לפירוקו ופינויו.
- 5.1.2 מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, תוך כדי ביצוע פעילויותיו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדי המציע, קבלני המשנה ועובדיהם, עובד אתו"ס וכל אדם אחר הנמצא בשם ומטעם אתו"ס ו/או מפני הרעלת מזון לצדדים שלישיים.

פיצוי אתו"ס עקב אי קיום התחייבות על ידי המציע

6

המציע יהיה אחראי כלפי כל צד שלישי, אם אחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע פעילויותיו לעיל במהלך הפסטיבל. אם אתו"ס תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב המציע להחזיר לאתו"ס את הסכום שישולם על ידו ואותו סכום יראהו כחוב המגיע לאתו"ס מהמציע לפי הזמנה זו.

על המציעה להעביר 2 הצעות לתשלום דמי הזיכיון לאתוס :

הצעה ראשונה ללא אלכוהול.

והצעה שניה הכללת מכירת אלכוהול.

- 7.1 את הצעות להזמנה זו יש להגיש למייל order2024@ethos.co.il עד ליום **ב'** תאריך **04.08.2025** עד השעה **14:00**
- 7.2 הצעה שתגיע בכל דרך אחרת לא תתקבל.
- 7.3 חובה על המציע לצרף להצעה מטעמו מחיר מחירון מקסימלי מטעמו לפיו המציע לא יגבה מהציבור הרחב מחירים מעל הנקוב במחירון זה.
- 7.4 סיור במתחם למציעים ייערך ביום **ב'** בתאריך **14.07.2025** בשעה **12:00** ברחבת ה"אודיטוריום" בשכונת "מרכז הכרמל" בחיפה -
- 7.5 שאלות הבהרה יש לשלוח למייל adim@ethos.co.il עד לתאריך **30.07.2025**

8. המציע, בהתאם לתנאי הסף הנדרשים, כאמור לעיל, חייב להגיש במסגרת הצעתו את המסמכים הבאים :

1. אישור פרופיל אודות היחיד או התאגיד ומידע כללי על פעילותו.
2. מסמכים המעידים על היות המציע, במועד הגשת ההצעה, בעל ניסיון של 3 (שלוש) שנים לפחות בניהול ובהפעלה של עסק קבוע לממכר מזון ומשקאות.
3. פרמטר ראשון ההצעה הכספית
4. פרמטר שני התרשמות חברי וועדת מנכ"ל מהניסיון המוכח, הכישורים והקונספט המוצע על ידי המציע, כאשר החברה מצהירה מראש כי באופן טבעי תיתן עדיפות לקונספט קיים ופועל.

ככל שתהייה שתי הצעות זוכות באותו הסכום- תינתן העדפה להצעה של מציע חיפאי

בברכה,

אתו"ס - החברה לאומנות תרבות וספורט חיפה בע"מ (חל"צ)

